

**Протокол №1**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**в форме очно-заочного голосования**  
**ул. Петра Столыпина, д. 19**

г. Челябинск

«15» апреля 2019 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме было проведено в соответствии со ст.45-48 Жилищного кодекса РФ в форме очно-заочного голосования с 19-00 04 июня 2018 года по 17-00 10 апреля 2019 года.

Вид общего собрания: внеочередное.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось 04 июня 2018г. в 19-00 по адресу: г. Челябинск, ул. Петра Сумина, д. 8, оф.7.

Дата окончания приема решений собственников помещений: «10» апреля 2019г. 17-00

Сбор оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме осуществлялся по 17-00 10 апреля 2019г. по адресу: г. Челябинск, ул. Петра Сумина, д. 8, оф.7.

Инициатор общего собрания собственников: ООО «Горизонты» (ОГРН 1157453000660, ИНН 7453278350).

Общая площадь помещений собственников, составляет 12 301,5 кв.м. Собственники этих метров обладают 12 301,5 голосами.

После окончания голосования в ООО «Горизонты» были переданы решения собственников, обладающих 6 693,76 голосами, что составило 54,41 % голосов от общего количества голосов.

Собрание имеет кворум и правомочно для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

На повестку дня собрания поставлены вопросы:

1. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора теплоснабжения и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
2. Определение даты – 01 мая 2019г заключения прямых договоров о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По вопросам повестки дня проголосовали следующим образом:

**Первый вопрос повестки дня собрания:** Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора теплоснабжения и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

**Слушали:** Инициатор ООО «Горизонты» в лице генерального директора Цыганаш Валерия Николаевича предложил заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора теплоснабжения и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

**Предложено:** Инициатор предложил заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора теплоснабжения и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

«ЗА» 5 892,01 голосов, что составляет 88,02 %

«ПРОТИВ» 485,45 голосов, что составляет 7,25 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 316,30 голосов, что составляет 4,73 %

Признаны недействительными 0 голосов.

**Решили:** Общим собранием собственников принято решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора теплоснабжения и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Решение принято большинством голосов.

**Второй вопрос повестки дня собрания:** Определение даты – 01 мая 2019г заключения прямых договоров о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и ресурсоснабжающей организацией, региональным

оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

**Слушали:** Инициатор ООО «Горизонты» в лице генерального директора Цыганаш Валерия Николаевича предложил определить дату для заключения прямых договоров с МУП ПОВВ.

**Предложено:** Инициатор предложил определить дату – 01 мая 2019г заключения прямых договоров о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

«ЗА» 5 892,01 голосов, что составляет 88,02 %

«ПРОТИВ» 485,45 голосов, что составляет 7,25 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 316,30 голосов, что составляет 4,73 %

Признаны недействительными 0 голосов.

**Решили:** Общим собранием собственников принято решение об определении даты – 01 мая 2019г заключения прямых договоров о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Приложение:

1. Реестр собственников, принявших участие в голосовании по ул. Петра Столыпина, д. 19 на 13 листах в 1 экз.;
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников на 1 листе в 1 экз.;
3. Письменные решения собственников по вопросам, поставленным на голосование на 196 листах в 1 экз.

Счетная комиссия:

Собственник кв. № 168

Притчина Анна Алексеевна