

**Протокол № 1**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**в форме очно-заочного голосования**  
**ул. Эльтонская 2-я, д. 58**

г. Челябинск

«10» ноября 2020 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме было проведено в соответствии со ст.45-48 Жилищного кодекса РФ в форме очно-заочного голосования с 16-00 14 октября 2019 года по 17-00 02 ноября 2020 года.

Вид общего собрания: внеочередное.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось 14 октября 2019г. в 16-00 по адресу: г. Челябинск, ул. Эльтонская 2-я, д. 65, офис ООО «Горизонты».

Дата окончания приема решений собственников помещений: 02 ноября 2020г. 17-00

Сбор оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме осуществлялся по 17-00 02 ноября 2020г. по адресу: г. Челябинск, ул. Эльтонская 2-я, д. 65, около офиса ООО «Горизонты».

Инициатор общего собрания собственников: ООО «Горизонты» (ОГРН 1157453000660, ИНН 7453278350).

Общая площадь помещений собственников, составляет 4 106,00 кв.м. Собственники этих метров обладают 4 106,00 голосами.

После окончания голосования в ООО «Горизонты» были переданы решения собственников, обладающих 2 173,30 голосами, что составило 54,33 % голосов от общего количества голосов.

Собрание имеет кворум и правомочно для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

На повестку дня собрания поставлены вопросы:

1. Выбор председателя общего собрания собственников генерального директора ООО «Горизонты» Цыганаша Валерия Николаевича, выбор секретаря общего собрания собственников юриста ООО «Горизонты» Алейникову Светлану Васильевну и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников.

2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямого договора о предоставлении коммунальной услуги по электроэнергии с ресурсоснабжающей организацией с даты утверждения на общем собрании собственников – подписания протокола общего собрания собственников.

По вопросам повестки дня проголосовали следующим образом:

**Первый вопрос повестки дня собрания:** Выбор председателя общего собрания собственников генерального директора ООО «Горизонты» Цыганаша Валерия Николаевича, выбор секретаря общего собрания собственников юриста ООО «Горизонты» Алейникову Светлану Васильевну и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников.

**Слушали:** Инициатор ООО «Горизонты» в лице юриста Алейниковой Светланы Васильевны предложила выбрать председателя общего собрания собственников генерального директора ООО «Горизонты» Цыганаша Валерия Николаевича, выбрать секретаря общего собрания собственников юриста ООО «Горизонты» Алейникову Светлану Васильевну и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников.

**Предложено:** Инициатор предложил выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников.

«ЗА» 2 109,10 голосов, что составляет 97,05 %

«ПРОТИВ» 0,00 голосов, что составляет 0,00 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 64,20 голосов, что составляет 2,95 %

Признаны недействительными 0 голосов.

**Решили:** Общим собранием собственников принято решение о выборе председателя общего собрания собственников генерального директора ООО «Горизонты» Цыганаша Валерия Николаевича, выборе секретаря общего собрания собственников юриста ООО «Горизонты» Алейникову Светлану Васильевну и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников. Решение принято большинством голосов.

**Второй вопрос повестки дня собрания:** Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямого договора о предоставлении коммунальной услуги по электроэнергии с ресурсоснабжающей организацией с даты утверждения на общем собрании собственников – подписания

протокола общего собрания собственников.

**Слушали:** Инициатор ООО «Горизонты» в лице юрисконсульта Алейниковой Светланы Васильевны предложила заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямого договора о предоставлении коммунальной услуги по электроэнергии с ресурсоснабжающей организацией с даты утверждения на общем собрании собственников – подписания протокола общего собрания собственников.

**Предложено:** Инициатор предложила заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямого договора о предоставлении коммунальной услуги по электроэнергии с ресурсоснабжающей организацией с даты утверждения на общем собрании собственников – подписания протокола общего собрания собственников.

«ЗА» 2 109,10 голосов, что составляет 97,05 %

«ПРОТИВ» 0,00 голосов, что составляет 0,00 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 64,20 голосов, что составляет 2,95 %

Признаны недействительными 0 голосов.

**Решили:** Общим собранием собственников **принято** решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямого договора о предоставлении коммунальной услуги по электроэнергии с ресурсоснабжающей организацией с даты утверждения на общем собрании собственников – подписания протокола общего собрания собственников.

Приложение:

1. Письменные решения собственников по вопросам, поставленным на голосование на 55 листах в 1 экз.;
2. Реестр собственников помещений на 6 листах в 1 экз.;
3. Реестр собственников, принявших участие в голосовании на 4 листах в 1 экз.;
4. Уведомление о проведении общего собрания собственников на 1 листе в 1 экз.

Счетная комиссия:

Председатель ОСС

Цыганаш Валерий Николаевич

Секретарь ОСС

Алейникова Светлана Васильевна

