

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Челябинск

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Петра Сумина, 18

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Визгалина Александра Владимировича, являющегося собственником квартиры № 66, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, с одной стороны,
и ООО "Горизонты", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего ИП Цыганаш Валерия Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 18 от 29 марта 2021 г. по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества

Наименование услуги (работы)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги)
Выполнено работ (услуг) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:				
Содержание дома, в том числе:	По договору управления	Кол-во раз	руб./кв. м.	рублей
Содержание мест общего пользования			2,22	81 703,65
Влажное подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	24	0,44	16 340,73
Влажная протирка стен, полотен дверей	2 раза в месяц	6	0,11	4 085,18
Влажная протирка перил лестниц, подоконников	2 раза в месяц	6	0,11	4 085,18
Мытье окон	2 раза в год		0,00	0,00
Влажная протирка отопительных приборов, пожарных и почтовых ящиков, этажных электрощитков	2 раза в месяц	6	0,11	4 085,18
Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	6	0,11	4 085,18
Мытье лифтовых холлов первого этажа и кабины лифтов	5 раз в неделю	60	1,11	40 851,83
Очистка входных групп от рекламы	1 раз в неделю	12	0,22	8 170,37
Содержание придомовой территории в теплый период года:			0,92	33 788,24
Выкашивание газонов	2 раза в летний месяц	0	0,00	0,00
Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	17	0,31	11 262,75
Уборка газонов от случайного мусора	5 раз в неделю	17	0,31	11 262,75
Подметание территории	5 раз в неделю	17	0,31	11 262,75
Очистка элементов благоустройства (в том числе детских и спортивных)	2 раза в летний месяц	0	0,00	0,00
Содержание придомовой территории в холодный период года:			6,04	222 863,25
Сметание снега со ступеней и площадок	5 раз в неделю	43	1,32	47 151,07
Сдвигание свежеснегавшего снега	1 раз в сутки в дни снегопада (в том числе с использованием спецтехники)	31	0,95	36 568,58
Очистка территорий от уплотненного снега		31	0,95	36 568,58
Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения		31	0,95	36 568,58
Очистка территорий от наледи	5 раз в месяц	41	1,26	42 324,12
Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	13	0,40	17 218,09
Посыпка территории песком (хлоридами)	1 раз в сутки во время гололеда	7	0,21	6 464,22
Подготовка к отопительному периоду			0,29	10 776,51
Запуск и регулировка системы отопления	1 раз в год в межотопительный	1	0,29	10 776,51
Очистка и гидронравматическая промывка теплообменного оборудования и системы отопления для удаления накипно-коррозионных отложений	1 раз в год в межотопительный	0	0,00	0,00
Проведение технических осмотров и мелкий ремонт			17,51	645 522,19
Проверка температурно-влажностного режима технических помещений	1 раз в месяц	3	0,32	11 649,87

