

Протокол №2
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очно-заочного голосования по адресу:
Челябинская область, Сосновский муниципальный район,
сельское поселение Кременкульское, поселок Пригородный,
ул. Ласковая, д. 13

«03» марта 2023 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме было проведено в соответствии со ст.45-48 Жилищного кодекса РФ в форме очно-заочного голосования с 19-30 19 января 2023 года по 16-00 28 февраля 2023 года.

Вид общего собрания: внеочередное.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось 19 января 2023 года в 19-30 по адресу: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, сельское поселение Кременкульское, поселок Пригородный, ул. Ласковая, д. 13, в парадной №3.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 16-00 28 февраля 2023 года.

Сбор оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме осуществлялся с 19-30 19 января 2023 года по 16-00 28 февраля 2023 года по адресу: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, сельское поселение Кременкульское, поселок Пригородный, ул. Ласковая, д. 14, кв. 71.

Инициатор общего собрания собственников – управляющая организация ООО «Горизонты» (ИНН 7453278350).

Общая площадь помещений собственников составляет 5 960,80 кв.м., из них площадь жилых помещений – 5 960,80 кв.м. Собственники этих метров обладают 5 960,80 голосами.

Оригинал протокола и приложений к нему направляется для хранения в течение трех лет в Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области».

После окончания голосования инициатору были переданы решения собственников, обладающие 4 295,10 голосами, что составило 72,06 % голосов от общего количества голосов.

Собрание имеет кворум и правомочно для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

На повестку дня собрания поставлены вопросы:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников Самойлову Елену Валерьевну собственника квартиры № 6 (акт приема-передачи от 03.11.2022г.) и наделить его полномочиями по подсчету голосов и на подписание протокола общего собрания собственников.

2. Избрать Совет многоквартирного дома в количестве 3 человек сроком на 4 (четыре) года в составе: председатель – Самойлова Елена Валерьевна (собственник квартиры № 6); члены Совета дома: Миних Александр Александрович (собственник квартиры № 71), Абдурахманов Руслан Омарасхабович (собственник квартиры № 118), наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписание протоколов общих собраний собственников.

По вопросам повестки дня проголосовали следующим образом:

Первый вопрос повестки дня собрания: Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников Самойлову Елену Валерьевну собственника квартиры № 6 (акт приема-передачи от 03.11.2022г.) и наделить его полномочиями по подсчету голосов и на подписание протокола общего собрания собственников.

Слушали: Инициатор предложил выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников Самойлову Елену Валерьевну собственника квартиры № 6 (акт приема-передачи от 03.11.2022г.) и наделить его полномочиями по подсчету голосов и на подписание протокола общего собрания собственников.

Предложено: Инициатор предложил выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников Самойлову Елену Валерьевну собственника квартиры № 6 (акт приема-передачи от 03.11.2022г.) и наделить его полномочиями по подсчету голосов и на подписание протокола общего собрания собственников.

«ЗА» 4087,30 голосов, что составляет 95,16 %
«ПРОТИВ» 151,90 голосов, что составляет 3,54 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 55,90 голосов, что составляет 1,30 %

Признаны недействительными 0 голосов.

от общего числа голосов
принимающих участие в данном
собрании собственников

Решили: Общим собранием собственников принято решение о выборе председателя и секретаря общего собрания собственников Самойлову Елену Валерьевну собственника квартиры № 6 (акт приема-передачи от 03.11.2022г.) и наделить его полномочиями по подсчету голосов и на подписание протокола общего собрания собственников.

Второй вопрос повестки дня собрания: Избрать Совет многоквартирного дома в количестве 3 человек сроком на 4 (четыре) года в составе: председатель – Самойлова Елена Валерьевна (собственник квартиры № 6); члены Совета дома: Миних Александр Александрович (собственник квартиры № 71), Абдурахманов Руслан Омарасхабович (собственник квартиры № 118), наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписание протоколов общих собраний собственников.

Слушали: Инициатор предложил избрать Совет многоквартирного дома в количестве 3 человек сроком на 4 (четыре) года в составе: председатель – Самойлова Елена Валерьевна (собственник квартиры № 6); члены Совета дома: Миних Александр Александрович (собственник квартиры № 71), Абдурахманов Руслан Омарасхабович (собственник квартиры № 118), наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписание протоколов общих собраний собственников.

Предложено: Инициатор предложил избрать Совет многоквартирного дома в количестве 3 человек сроком на 4 (четыре) года в составе: председатель – Самойлова Елена Валерьевна (собственник квартиры № 6); члены Совета дома: Миних Александр Александрович (собственник квартиры № 71), Абдурахманов Руслан Омарасхабович (собственник квартиры № 118), наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписание протоколов общих собраний собственников.

«ЗА» 4118,00 голосов, что составляет 95,88 %
«ПРОТИВ» 121,20 голосов, что составляет 2,82 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 55,90 голосов, что составляет 1,30 %
Признаны недействительными 0 голосов.

от общего числа голосов
принимающих участие в данном
собрании собственников

Решили: Общим собранием собственников принято решение об избрании Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек сроком на 4 (четыре) года в составе: председатель – Самойлова Елена Валерьевна (собственник квартиры № 6); члены Совета дома: Миних Александр Александрович (собственник квартиры № 71), Абдурахманов Руслан Омарасхабович (собственник квартиры № 118), наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписание протоколов общих собраний собственников.

Приложение:

1. Письменные решения собственников по вопросам, поставленным на голосование на 88 листах в 1 экз.;
2. Реестр собственников жилого дома на 5 листах в 1 экз.;
3. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 листе в 1 экз.;
4. Список лиц, присутствующих на очной части общего собрания собственников на 1 листе в 1 экз.;
5. Копия протокола о способе уведомления о собраниях на 4 листах в 1 экз.
6. Акт о размещении сообщения о проведении собрания собственников на 1 листе в 1 экз.

Счетная комиссия:

председатель и секретарь общего собрания собственников Самойлова Елена Валерьевна (собственник квартиры № 6).


_____ Самойлова Елена Валерьевна