

**Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очно-заочного голосования
ул. Петра Столыпина, 3**

г. Челябинск

«09» сентября 2017 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме было проведено в соответствии со ст.45-48 Жилищного кодекса РФ с 09-00 31 июля 2017 года по 17-00 08 сентября 2017 года.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось 31 июля 2017 года в 09-00.

Дата окончания приема решений собственников помещений: «08» сентября 2017г.

Инициатор собрания: Зверев Георгий Геннадьевич (собственника жилого помещения № 150 по ул.П.Столыпина, 3).

Общая площадь помещений собственников, составляет **11 139,0** кв.м. Собственники этих метров обладают 111 390 голосами.

После окончания голосования в ООО «Горизонты» были переданы решения собственников, обладающих **61 010** голосами (**6 101,0 кв.м.**), так как 10 голосов равны 1 кв.м., что составило **54,8%** голосов от общего количества голосов.

Собрание имеет кворум и правомочно.

На повестку дня собрания поставлены вопросы:

1. Определить способ управления дома - управление управляющей организацией.
2. Избрать в качестве управляющей организации ООО «Горизонты».
3. Принять условия представленного ООО «Горизонты» проекта договора управления многоквартирным домом.
4. Согласование места хранения письменных решений по результатам голосования, предлагаемое место: ООО «Горизонты».
5. Согласование лица ответственного за сохранность документов по результатам голосования, предлагаемое лицо: директор ООО «Горизонты».
6. Принять при подсчете голосов, 10 (десять) голосов равными 1 (одному) квадратному метру общей площади помещения:
7. Наделить полномочиями по подсчету голосов участвующих в общих собраниях собственников юрисконсульта ООО «Горизонты» Ботову Ю.А.
8. Принятие решения о внесении платы за коммунальную услугу по теплоснабжению непосредственно ресурсоснабжающей организации на условиях публичного договоров теплоснабжения.
9. Согласовать способ извещения о проведении собраний и о результатах собрания – путем размещения информации на информационных щитах соответствующего многоквартирного дома.

По первому вопросу подано «ЗА» 57720 голосов, что составляет 94,6%
«ПРОТИВ» 123,5 голосов, что составляет 0,2 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3166,5 голосов, что составляет 5,2 %

По второму вопросу подано «ЗА» 57315 голосов, что составляет 94,0 %
«ПРОТИВ» 123,5 голосов, что составляет 0,2 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3571,5 голосов, что составляет 5,8 %

По третьему вопросу подано «ЗА» 56419,5 голосов, что составляет 92,5 %
«ПРОТИВ» 123,5 голосов, что составляет 0,2 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 4467 голосов, что составляет 7,3 %

По четвертому вопросу подано «ЗА» 57699 голосов, что составляет 94,6 %
«ПРОТИВ» 474,5 голосов, что составляет 0,8 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2836,5 голосов, что составляет 4,6 %

По пятому вопросу подано «ЗА» 57331,5 голосов, что составляет 94 %
«ПРОТИВ» 474,5 голосов, что составляет 0,8 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3204 голосов, что составляет 5,2 %

По шестому вопросу подано «ЗА» 56960,5 голосов, что составляет 93,4 %
«ПРОТИВ» 368,5 голосов, что составляет 0,6 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3681 голосов, что составляет 6 %


По седьмому вопросу подано «ЗА» 56932 голосов, что составляет 93,3 %
«ПРОТИВ» 123,5 голосов, что составляет 0,2 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3954,5 голосов, что составляет 6,5 %
По восьмому вопросу подано «ЗА» 54400 голосов, что составляет 89,2 %
«ПРОТИВ» 123,5 голосов, что составляет 0,2 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 6486,5 голосов, что составляет 10,6 %
По девятому вопросу подано «ЗА» 57785,5 голосов, что составляет 94,7 %
«ПРОТИВ» 492 голосов, что составляет 0,8 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2731,5 голосов, что составляет 4,5 %

Большинством голосов решили:


Определить способ управления дома – управление управляющей организацией и избрать управляющей организацией ООО «Горизонты». Принять условия представленного ООО «Горизонты» проекта договора управления многоквартирным домом, утвердить в качестве места для хранения письменных решений по результатам голосования ООО «Горизонты». Утвердить в качестве лица ответственного за сохранность документов по результатам голосования директора ООО «Горизонты». Принять при подсчете голосов 10 (десять) голосов равными 1 (одному) кв.м. общей площади помещения. Наделить полномочиями по подсчету голосов участвующих в общем собрании собственников юриста ООО «Горизонты» Ботову Ю.А. Принять решения о внесении платы за коммунальную услугу по теплоснабжению непосредственно ресурсоснабжающей организации на условиях публичного договоров теплоснабжения. Определить способ извещения о проведении собраний и о результатах собрания – путем размещения информации на информационных щитах соответствующего многоквартирного дома.

Счетная комиссия:


Собственник кв.150 по
ул. Петра Столыпина, 3




(подпись)



(подпись)



Зверев Т. Т.



Ботова Ю.А.