

Протокол №2
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очно-заочного голосования
ул. Петра Сумина, д. 22

г. Челябинск

«30» августа 2019 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме было проведено в соответствии со ст.45-48 Жилищного кодекса РФ в форме очно-заочного голосования с 19-00 29 ноября 2018 года по 17-00 28 августа 2019 года.

Вид общего собрания: внеочередное.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось 29 ноября 2018г. в 19-00 по адресу: около офиса ООО «Горизонты» по адресу: г. Челябинск, ул. Петра Сумина, д. 8, офис 7.

Дата окончания приема решений собственников помещений: «28» августа 2019г. 17-00

Сбор оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме осуществлялся с 19-00 29 ноября 2018 года по 17-00 28 августа 2019 года по адресу: г. Челябинск, ул. Петра Сумина, д.8, оф.7.

Инициатор общего собрания собственников: ООО «Горизонты» (ОГРН 1157453000660, ИНН 7453278350).

Общая площадь помещений собственников, составляет 3 894,3 кв.м. Собственники этих метров обладают 3 894,3 голосами.

После окончания голосования в ООО «Горизонты» были переданы решения собственников, обладающих 2 359,12 голосами, что составило 60,58 % голосов от общего количества голосов.

Собрание имеет кворум и правомочно для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

На повестку дня собрания поставлены вопросы:

1. Утверждение повестки дня собрания.
2. Выбор председателя общего собрания собственников генерального директора ООО «Горизонты» Цыганаша Валерия Николаевича, выбор секретаря общего собрания собственников юрисконсульта ООО «Горизонты» Алейникову Светлану Васильевну и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписание протокола общего собрания собственников.
3. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.
4. Определение даты – 01 сентября 2019г. заключения прямых договоров о предоставлении коммунальной услуги по холодному водоснабжению и водоотведению.

По вопросам повестки дня проголосовали следующим образом:

Первый вопрос повестки дня собрания: Утверждение повестки дня собрания.

Слушали: Инициатор ООО «Горизонты» в лице генерального директора Цыганаш Валерий Николаевич предложил утвердить повестку дня собрания.

Предложено: Инициатор предложил утвердить повестку дня собрания.

«ЗА» 1 890,92 голосов, что составляет 80,15 %

«ПРОТИВ» 88,10 голосов, что составляет 3,73 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 380,10 голосов, что составляет 16,11 %

Признаны недействительными 0 голосов.

Решили: Общим собранием собственников принято решение об утверждении повестки дня собрания. Решение принято большинством голосов.

Второй вопрос повестки дня собрания: Выбор председателя общего собрания собственников генерального директора ООО «Горизонты» Цыганаша Валерия Николаевича, выбор секретаря общего собрания собственников юрисконсульта ООО «Горизонты» Алейникову Светлану Васильевну и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписание протокола общего собрания собственников.

Слушали: Инициатор ООО «Горизонты» в лице генерального директора Цыганаш Валерия Николаевича предложил выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников в связи с тем, что в доме нет совета дома.

Предложено: Инициатор предложил выбрать председателя общего собрания собственников генерального директора ООО «Горизонты» Цыганаша Валерия Николаевича, выбрать секретаря общего собрания собственников юрисконсульта ООО «Горизонты» Алейникову Светлану

Васильевну и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписание протокола общего собрания собственников.

«ЗА» 1 912,28 голосов, что составляет 81,06 %

«ПРОТИВ» 90,14 голосов, что составляет 3,82 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 356,70 голосов, что составляет 15,12 %

Признаны недействительными 0 голосов.

Решили: Общим собранием собственников принято решение выбрать председателя общего собрания собственников генерального директора ООО «Горизонты» Цыганаш Валерия Николаевича, выбрать секретаря общего собрания собственников юриста ООО «Горизонты» Алейникову Светлану Васильевну и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписание протокола общего собрания собственников. Решение принято большинством голосов.

Третий вопрос повестки дня собрания: Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.

Слушали: Инициатор ООО «Горизонты» в лице генерального директора Цыганаш Валерий Николаевич предложил заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.

Предложено: Инициатор предложил заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.

«ЗА» 1 825,48 голосов, что составляет 77,38 %

«ПРОТИВ» 176,94 голосов, что составляет 7,50 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 356,70 голосов, что составляет 15,12 %

Признаны недействительными 0 голосов.

Решили: Общим собранием собственников принято решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.

Четвертый вопрос повестки дня собрания: Определение даты – 01 сентября 2019г. заключения прямых договоров о предоставлении коммунальной услуги по холодному водоснабжению и водоотведению.

Слушали: Инициатор ООО «Горизонты» в лице генерального директора Цыганаш Валерий Николаевич предложил определить дату – 01 сентября 2019г. заключения прямых договоров о предоставлении коммунальной услуги по холодному водоснабжению и водоотведению.

Предложено: Инициатор предложил определить дату – 01 сентября 2019г. заключения прямых договоров о предоставлении коммунальной услуги по холодному водоснабжению и водоотведению.

«ЗА» 1 825,48 голосов, что составляет 77,38 %

«ПРОТИВ» 176,94 голосов, что составляет 7,50 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 356,70 голосов, что составляет 15,12 %

Признаны недействительными 0 голосов.

Решили: Общим собранием собственников решение принято об определении даты – 01 сентября 2019г. заключения прямых договоров о предоставлении коммунальной услуги по холодному водоснабжению и водоотведению.

Приложение:

1. Письменные решения собственников по вопросам, поставленным на голосование на 62 листах в 1 экз.;
2. Реестр собственников, принявших участие в голосовании на 5 листах в 1 экз.;
3. Уведомление о проведении общего собрания собственников на 1 листе в 1 экз.;
4. Список присутствующих лиц на общем собрании собственников на 2 листах.

Счетная комиссия:

Председатель:

Генеральный директор ООО «Горизонты»  В.Н. Цыганаш

Секретарь:

Юрист  С.В. Алейникова

