

**Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очно-заочного голосования
г. Челябинск, ул. Эльтонская 2-я, дом 65**

г. Челябинск

«20» мая 2017 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме было проведено в соответствии со ст. 45-48 Жилищного кодекса РФ с 09-00 27 апреля 2017 года по 17-00 19 мая 2017 года.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось 10 мая 2017 года в 09-00.

Дата окончания приема решений собственников помещений: «19» мая 2017 г.

Инициатор собрания: Ершов Александр Владимирович (собственник жилого помещения №80 по ул. Эльтонская 2-я, 65).

Общая площадь помещений собственников, составляет 5946,3 кв.м. Собственники этих метров обладают 59 463 голосом.

После окончания голосования в ООО «Горизонты» были переданы решения собственников, обладающих **45 359** голосами (**4535,9 кв.м.**), так как 10 голосов равны 1 кв.м., что составило **76,3%** голосов от общего количества голосов.

Собрание имеет кворум и правомочно.

На повестку дня собрания поставлены вопросы:

1. Определить способ управления дома - управление управляющей организацией.
2. Избрать в качестве управляющей организации ООО «Горизонты».
3. Принять условия представленного ООО «Горизонты» проекта договора управления многоквартирным домом.
4. Согласование места хранения письменных решений по результатам голосования, предлагаемое место: ООО «Горизонты».
5. Согласование лица ответственного за сохранность документов по результатам голосования, предлагаемое лицо: директор ООО «Горизонты».
6. Принять при подсчете голосов, 10 (десять) голосов равными 1 (одному) квадратному метру общей площади помещения.
7. Наделить полномочиями по подсчету голосов участвующих в общих собраниях собственников юрисконсульта ООО «Горизонты» Ботову Ю.А.
8. Согласовать способ извещения о проведении собраний и о результатах собрания - путем размещения информации на информационных щитах соответствующего многоквартирного дома.

- По первому вопросу подано «ЗА» 42850 голосов, что составляет 94,5%
«ПРОТИВ» 243 голосов, что составляет 0,5 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2266 голосов, что составляет 5 %
- По второму вопросу подано «ЗА» 41487 голосов, что составляет 91,5 %
«ПРОТИВ» 0 голосов, что составляет 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3872 голосов, что составляет 8,5 %
- По третьему вопросу подано «ЗА» 41890 голосов, что составляет 92,4 %
«ПРОТИВ» 0 голосов, что составляет 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3469 голосов, что составляет 7,6 %
- По четвертому вопросу подано «ЗА» 42692 голосов, что составляет 94,1 %
«ПРОТИВ» 0 голосов, что составляет 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2667 голосов, что составляет 5,9 %
- По пятому вопросу подано «ЗА» 42051 голосов, что составляет 92,7 %
«ПРОТИВ» 243 голосов, что составляет 0,5 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3065 голосов, что составляет 6,8 %
- По шестому вопросу подано «ЗА» 42204 голосов, что составляет 93 %
«ПРОТИВ» 243 голосов, что составляет 0,5 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2912 голосов, что составляет 6,5 %

По седьмому вопросу подано «ЗА» 41332 голосов, что составляет 91,1 %
«ПРОТИВ» 402 голосов, что составляет 0,9 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3625 голосов, что составляет 8 %
По восьмому вопросу подано «ЗА» 42936 голосов, что составляет 94,7 %
«ПРОТИВ» 0 голосов, что составляет 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2423 голосов, что составляет 5,3 %

Большинством голосов решили: Определить способ управления дом – управление управляющей организацией и избрать управляющей организацией ООО «Горизонты». Принять условия представленного ООО «Горизонты» проекта договора управления многоквартирным домом, утвердить в качестве места для хранения письменных решений по результатам голосования ООО «Горизонты». Утвердить в качестве лица ответственного за сохранность документов по результатам голосования директора ООО «Горизонты». Принять при подсчете голосов 10 (десять) голосов равными 1 (одному) кв.м. общей площади помещения. Наделить полномочиями по подсчету голосов участвующих в общем собрании собственников юрисконсульта ООО «Горизонты» Ботову Ю.А. Определить способ извещения о проведении собраний и о результатах собрания – путем размещения информации на информационных щитах соответствующего многоквартирного дома.

Счетная комиссия:

Собственник кв.80 по
ул. Эльтонская 2-я, 65

Собственник кв.150,151 по
ул. Эльтонская 2-я, 65


(подпись) _____



(подпись) _____



(подпись) _____


