

**Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очно-заочного голосования
ул. Петра Сумина, 4**

г. Челябинск

«21» февраля 2017 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме было проведено в соответствии со ст.45-48 Жилищного кодекса РФ с 09-00 30 января 2017 года по 17-00 20 февраля 2017 года.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось 30 января 2017 года в 09-00.

Дата окончания приема решений собственников помещений: «20» февраля 2017г.

Инициатор собрания: Гусарова Елена Викторовна (собственника жилого помещения № 102 по ул.П.Сумина, 4).

Общая площадь помещений собственников, составляет 7 418,1 кв.м. Собственники этих метров обладают 74 181 голосом.

После окончания голосования в ООО «Горизонты» были переданы решения собственников, обладающих 40 963 голосами (4096,3 кв.м.), так как 10 голосов равны 1 кв.м., что составило 55,2% голосов от общего количества голосов.

Собрание имеет кворум и правомочно.

На повестку дня собрания поставлены вопросы:

1. Определить способ управления дома - управление управляющей организацией.
2. Избрать в качестве управляющей организации ООО «Горизонты».
3. Принять условия представленного ООО «Горизонты» проекта договора управления многоквартирным домом.
4. Согласование места хранения письменных решений по результатам голосования, предлагаемое место: ООО «Горизонты».
5. Согласование лица ответственного за сохранность документов по результатам голосования, предлагаемое лицо: директор ООО «Горизонты».
6. Принять при подсчете голосов, 10 (десять) голосов равными 1 (одному) квадратному метру общей площади помещения.
- 7.Наделить полномочиями по подсчету голосов участвующих в общих собраниях собственников юрисконсульта ООО «Горизонты» Ботову Ю.А.
8. Согласовать способ извещения о проведении собраний и о результатах собрания – путем размещения информации на информационных щитах соответствующего многоквартирного дома.

По первому вопросу подано «ЗА» 34 742,5 голосов, что составляет 84,8%

«ПРОТИВ» 494,0 голосов, что составляет 1,2 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 5726,5 голосов, что составляет 14 %

По второму вопросу подано «ЗА» 34 527,5 голосов, что составляет 84,3 %

«ПРОТИВ» 494,0 голосов, что составляет 1,2 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 5941,5 голосов, что составляет 14,5 %

По третьему вопросу подано «ЗА» 31 525,5 голосов, что составляет 77,0 %

«ПРОТИВ» 494,0 голосов, что составляет 1,2 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 8 943,5 голосов, что составляет 21,8 %

По четвертому вопросу подано «ЗА» 33 698,5 голосов, что составляет 82,3 %

«ПРОТИВ» 494,0 голосов, что составляет 1,2 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 6770,5 голосов, что составляет 16,5 %

По пятому вопросу подано «ЗА» 35 230,5 голосов, что составляет 86 %

«ПРОТИВ» 494,0 голосов, что составляет 1,2 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 5 238,5 голосов, что составляет 12,8 %

По шестому вопросу подано «ЗА» 35 155,5 голосов, что составляет 85,8 %

«ПРОТИВ» 494,0 голосов, что составляет 1,2 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 5 313,5 голосов, что составляет 13,0 %

По седьмому вопросу подано «ЗА» 35 754,5 голосов, что составляет 87,3 %
«ПРОТИВ» 494,0 голосов, что составляет 1,2 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 4 714,5 голосов, что составляет 11,5 %
По восьмому вопросу подано «ЗА» 36 245,5 голосов, что составляет 88,5 %
«ПРОТИВ» 247 голосов, что составляет 0,6 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 4 470,5 голосов, что составляет 10,9 %

Большинством голосов решили:

Определить способ управления дома – управление управляющей организацией и избрать управляющей организацией ООО «Горизонты». Принять условия представленного ООО «Горизонты» проекта договора управления многоквартирным домом, утвердить в качестве места для хранения письменных решений по результатам голосования ООО «Горизонты». Утвердить в качестве лица ответственного за сохранность документов по результатам голосования директора ООО «Горизонты». Принять при подсчете голосов 10 (десять) голосов равными 1 (одному) кв.м. общей площади помещения. Наделить полномочиями по подсчету голосов участвующих в общем собрании собственников юрисконсульта ООО «Горизонты» Ботову Ю.А. Определить способ извещения о проведении собраний и о результатах собрания – путем размещения информации на информационных щитах соответствующего многоквартирного дома.

Счетная комиссия:

Собственник кв.102 по
ул. Петра Сумина, 4



(подпись)





(подпись)


